



Nieuwe sociale woningen verrijzen in Molenstraat

Het Nieuwsblad - 23 Okt. 2015 - Het Nieuwsblad/Regionaal: Kempen,
Vr. 23 Okt. 2015, Pagina 2

Als alles volgens plan verloopt, starten in de eerste helft van 2016 infrastructuurwerken voor het binnengebied aan de Molenstraat in het centrum van Brecht. Daar komen 113 nieuwe sociale woningen.

Om het gebied toegankelijk te maken, wordt ter hoogte van buurtweg nr. 113 een nieuwe weg aangelegd. De Laarweg zal daarop aansluiten en zo verbonden worden met de Molenstraat. Vanop die hoofdontsluiting worden nog zijstraten gecreëerd die het binnengebied verder moeten ontsluiten. Op de jongste gemeenteraad werd dit nieuwe wegentracé goedgekeurd.

In het binnengebied zal Sociale Huisvestingsmaatschappij S.H.M. De Voorkempen H.E. 21 koopwoningen en 28 huurappartementen realiseren. Twee privépartners bouwen er nog eens 14 sociale woningen en 50 sociale huurappartementen.

Sociaal quotum is bereikt

Met dit project heeft Brecht bijna het Bindend Sociaal Objectief, dat gemeenten een sociaal quotum oplegt, bereikt. "Tegen 2025 moet onze gemeente 292 bijkomende sociale woningen realiseren. Het gaat dan over 191 sociale huurwoningen, 97 sociale koopwoningen en 4 sociale kavels", zegt schepen van Wonen en Ruimtelijke Ordening en ondervoorzitter van De Voorkempen H.E. Daan De Veuster (CD&V)."

Er zijn al concrete plannen voor 211 sociale huurwoningen en appartementen. Die worden verspreid over de wijken Leeuwerik in Sint-Job, Molenstraat in Brecht en Kapelakker, Pothoek en Vaartkant-Links in Sint-Lenaarts. Er zitten ook al 86 sociale koopwoningen en appartementen in de pijplijn op De Leeuwerik en Lochtenberg in Sint-Job, de Waterhoeve en Molenstraat in Brecht en Kapelakker in Sint-Lenaarts. "Voor al deze woningen en appartementen is het overigens ook de bedoeling dat deze maximaal worden toegewezen aan inwoners van Brecht of mensen die hier gewoond hebben", licht De Veuster toe. (ella)